



COMUNE DI PORTOFINO
CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Prot._Int.
Portofino, li 14/11/2023

Ai Sigg.ri
Sindaco di Portofino
Responsabile del Settore Tecnico Comunale
Responsabile del Settore Economico Finanziario
Sede

OGGETTO: Interventi in Somma Urgenza per stabilizzazione banchine su Calata Marconi e Molo Umberto I
Verbale di Somma Urgenza e perizia giustificativa art. 140 DLgVo 36/2023 a seguito degli
eventi meteo marini tra il 24 ottobre ed il 5 Novembre.
INTEGRAZIONE VERBALE NR.I 1 E 2
PERIZIA GIUSTIFICATIVA art.140 c.4 D. 36/23

(OGGETTO SINTETICO: SU25)

INTEGRAZIONI VERBALI NR.I 1 E 2 ART.140 C.1

Visto e richiamato il Verbale di somma urgenza del 11/11/2023, agli atti prot. 13324 e redatto ai sensi dell'art.140 del DLgVo 36/23.

Visto e richiamato il Verbale di somma urgenza del 13/11/2023, agli atti prot. 13377 e redatto ai sensi dell'art.140 del DLgVo 36/23 con il quale venivano rettificati i seguenti dati:

Consegna

I lavori ed i servizi dovranno avere inizio il 13 Novembre 2023 e dovranno essere compiuti in 90 giorni naturali e consecutivi.

Dato Atto dover puntualizzare anche quanto scritto nel paragrafo relativo alle cause che l'hanno provocata, in relazione ad una completa lettura della relazione dell'ing. Chini del 11/11/23 Agli atti prot.13318, già allegata ed una corretta

Cause che l'hanno provocata:

mareggiata del 3 Novembre 2023 che ha causato aggravamento dei danni procurati dalla storica mareggiata del 2018. Si rimanda al contenuto della relazione prodotta dall'ing. Chini del 11/11/23 Agli atti prot.13318 per la ricostruzione dell'evento.

PERIZIA GIUSTIFICATIVA ART.140 C.4

Nel primo verbale e nel paragrafo "Perizia giustificativa e quadro economico" veniva richiamata la relazione sui danni a firma dell' ing. Alessandro Chini, agli atti prot.13318 del 11/11/23 per un importo complessivo lavori iva esclusa di € 297.150,30, inclusi oneri sicurezza per € 5.000,00 .

Per quanto previsto dall'art. 140 c.4 del DLgVo 36/23 che cita: «*Il RUP o altro tecnico dell'amministrazione competente compila una perizia giustificativa delle prestazioni richieste entro dieci giorni dall'ordine di esecuzione e la trasmette, unitamente al verbale di somma urgenza, alla stazione appaltante che provvede alla copertura della spesa e alla approvazione della prestazione affidata. Qualora l'amministrazione competente sia un ente locale, la copertura della spesa è assicurata con le modalità previste dagli articoli 191, comma 3, e 194 comma 1, lettera e), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.* », si riporta detta perizia sui lavori e le spese per servizi (incarichi di natura tecnica) ai fini della trasmissione degli atti alla Giunta Comunale.

Lavori:

PORTOFINO - INTERVENTI DI SOMMA URGENZA PER STABILIZZAZIONE BANCHINE						
ART.	RIF. PREZZIARIO REGIONALE 2023	DESCRIZIONE SOMMARIA	IMPORTO UNITARIO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	TOTALE
1		impianto cantiere	€ 4.000,00	a corpo	1	€ 4.000,00
2		tracciamenti	€ 1.000,00	a corpo	1	€ 1.000,00
3		mob.e demob. attrezzature per micropali	€ 4.000,00	a corpo	1	€ 4.000,00
totale spese di impianto cantiere						€ 9.000,00
4	10.A07.A45.010	Micropalo con andamento verticale o inclinato oltre i 20° dalla verticale, eseguito mediante perforazione a rotazione e successiva iniezione, a gravità o bassa pressione, di miscela o malta cementizia dosata a q.6 di cemento per metro cubo di impasto, fino a due volte il volume teorico del foro, esclusa l'orditura in metallica liquidata con altro apposito prezzo d'elenco	€ 122,00	m	3	€ 366,00
5	10.A07.A90.010	armatura 1,5" (Ø 48,3 mm x 10 mm)- in tubi di acciaio S355	€ 2,77	lungh. 3 m	28,35	€ 78,53
6	85.E10.G20.012	Provvista e posa di calcestruzzo subacqueo- classe di esposizione XS3 (permanentemente sommerso in acqua di mare) classe di resistenza C35/45, gettato da terra a mezzo di apposita tubazione fino alla profondità di 12 m rispetto l.m.m., escluse le casseforme e l'acciaio.	€ 343,95	mc	1	€ 343,95
Totale da riportare						€ 788,48
Riporto						€ 788,48

6	85.E10.G10.010	Casseformi metalliche subacquee compresa posa in opera e rimozione a lavori ultimati, fissate alla parete con tiranti posti in opera mediante foratura con fioretto, sigillate e preparate in modo da poter eseguire il getto subacqueo di calcestruzzo.	€ 249,34	mq	1	€ 249,34
7 (*)	AT.N01.A40.010	nolo autobetoniere trasportate con pontone (9 mc/cad)	€ 127,41	mc	6	€ 84,94
8	AT.N50.A30.020	nolo pontone	€ 587,64	h	0,33	€ 193,92
9	AT.N50.A10.010	nolo rimorchiatore	€ 304,84	h	0,33	€ 100,60
10	RU.M01.M01.100	sommozzatore	€ 59,51	h	3	€ 178,53
11	AT.N02.A20.020	nolo escavatore-,oltre 5 t fino a 8 t.	€ 73,30	h	0,5	€ 36,65
		Fornitura e movimentazione di apposito trabatello per posizionamento micropali	€ 4.000,00	a corpo	0,00584795	€ 23,39
totale preventivo a metro lineare di banchina			Importo medio a metro di banchina			€ 1.655,85
		Per lunghezza totale prevista	€ 1.655,85	m	171	€ 283.150,30
		Importo per impianto cantiere	€ 9.000,00	a corpo	1	€ 9.000,00
12		Oneri di sicurezza	€ 5.000,00	a corpo	1	€ 5.000,00
TOTALE IMPORTO LAVORI DI SOMMA URGENZA (al netto dell'I.V.A.)						€ 297.150,30
(*)	Il trasporto del calcestruzzo a Portofino , per le quantità previste, è possibile solo via mare . Si è previsto quindi di caricare in un Porto limitrofo n° 2 autobetoniere da 9mc di capacità/cadauna su un pontone. Il tempo di carico, viaggio da Rapallo o Chiavari od anche Lavagna fino a Portofino, lo scarico del calcestruzzo e il rientro nel porto di carico è stato valutato in 6 ore. Pertanto il nolo della autobetoniera sarà pari ad €/h 127,41 * 6 ore = € 764,46 che rapportato ai 9 mc di calcestruzzo risulta una incidenza pari a € 764,46/9 mc = 84,94 €/mc					

Forniture e servizi (Spese tecniche):

Spese tecniche calcolate su importo lavori pari a 297.150,30 in categoria S.05 - Dighe, Conche, Elevatori, Opere di ritenuta e di difesa, rilevati, colmate. Gallerie, Opere sotterranee e subacquee, Fondazioni speciali e già al netto degli sconti concordati con i professionisti).

In relazione alla presente tabella sulle spese tecniche, si specifica che l'Ing. Chini ha richiesto che, al fine di permettergli di procedere più speditamente con il suo incarico, gli venissero stralciate le parti di geologia e sicurezza, conferendo gli stessi ad altri professionisti. A tal fine è stato redatto un nuovo computo delle spese e nel complesso si viene a creare un risparmio sul totale pari a 3.248,89 lordi (da 46.340,94 - 43.092,06) comunque da lasciare disponibili per eventuali spese tecniche integrative necessarie.

				sconto	35%	20,00%	35%
geologo - rel geologica	1.807,17 €	451,79 €	2.258,96 €			1.807,17 €	
ing - pr esecutiva	1.181,71 €	295,43 €	1.477,14 €		960,14 €		
ing - pr esecutiva	3.545,13 €	886,28 €	4.431,41 €		2.880,42 €		
ing - pr esecutiva	3.840,55 €	960,14 €	4.800,69 €		3.120,45 €		
ing - pr esecutiva	886,28 €	221,57 €	1.107,85 €		720,10 €		
ing - pr esecutiva	295,43 €	73,86 €	369,29 €		240,04 €		
ing - pr esecutiva	738,57 €	184,64 €	923,21 €		600,09 €		
Sicurezza prg	2.954,27 €	738,57 €	3.692,84 €				2.400,34 €
ing-dl	11.226,23 €	2.806,56 €	14.032,79 €		9.121,31 €		
ing-dl	590,85 €	147,71 €	738,56 €		480,07 €		
geologo - assistenza dl	3.231,51 €	807,88 €	4.039,39 €			3.231,51 €	
ing-dl	1.772,56 €	443,14 €	2.215,70 €		1.440,21 €		
ing-dl	1.181,71 €	295,43 €	1.477,14 €		960,14 €		
Sicurezza esec	7.385,68 €	1.846,42 €	9.232,10 €				6.000,87 €
	40.637,65 €	10.159,41 €	50.797,06 €		20.522,95 €	5.038,68 €	8.401,21 €
	Netto	cp	iva	tot lordo imposte			
			4%	22%			
ing.	20.522,95 €	820,92 €	4.695,65 €	26.039,52 €			
geol	5.038,68 €	201,55 €	1.152,85 €	6.393,08 €			
sic	8.401,21 €	336,05 €	1.922,20 €	10.659,45 €			
TOT	33.962,84 €			43.092,06 €			

Spesa complessiva

QUADRO ECONOMICO

Lavori e sicurezza:	297.150,30
Imprevisti 5%:	14.857,52
Lavori in economia:	17.838,51
Spese tecniche (cat. S.05): progettazione, DL, contabilità CRE iva e cp comprese	26.039,52
Spese tecniche (cat. S.05): rel geologica ed assistenza geologica alla DL iva e cp comprese	6.393,08
Spese tecniche (cat. S.05): CSP e CSE iva e cp comprese	10.659,45
Spese tecniche (cat. S.05): a disposizione	3.248,89
Collaudi (cat. S.05):	7.775,28
incentivi progettazione:	4.380,47
<u>IVA su lavori, imprevv., economie:</u>	<u>72.566,19</u>
TOT.	460.909,21

Il quadro economico sopra riportato, coincide nelle prestazioni allo stesso contenuto nel verbale del 11/11/23 (prot. 13324) ma viene maggiormente dettagliato alla luce degli sviluppi riportati nel presente documento.

Finanziamento

Il presente documento, viene trasmesso ad integrazione dei verbali prott. 13324/23 e 13377/23 al Responsabile del Settore Economico Finanziario ed al Sindaco di Portofino, in qualità di Presidente della Giunta Comunale, al fine della ratifica delle motivazioni che hanno portato a dichiarare la somma urgenza e per la ratifica della spesa con le modalità previste dall'art. 140 c.4 del D. 36/23 e dagli articoli 191, comma 3, e 194 comma 1, lettera e), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (rif. art.140 c.4 D. 36/23).

Portofino, li 14/11/2023

Il RUP
Geom Fabio Gandini